



# Plaatselijk Belang Hindeloopen

## Algemene Ledenvergadering Plaatselijk Belang

Datum: 5 april 2024

Tijd: 20.00 uur

Notulist: J. Schram

Plaats: Gemeenschapscentrum de Foeke Hindeloopen

---

## NOTULEN

### 1. Opening

Voorzitter, Durk van Tuinen, opent om 20.05 uur de vergadering en heet iedereen van harte welkom, in het bijzonder de 2 raadsleden Tjerk Bouwhuis FNP en Simon de Witte VVD. Jaap Kruis maakt de opmerking dat hij vindt dat de vergadering in het Hindeloopers gesproken moet worden maar Durk geeft aan dat hij in het Nederlands zal voortzetten.

### 2. Vaststellen agenda

We hebben het verzoek gekregen om agenda punt 7a, de vluchtelingen opvang, voor de pauze te behandelen. Dit doen we na agendapunt 5. Agenda wordt verder vastgesteld.

### 3. Vaststellen notulen vergadering 24 maart 2023

Notulen worden vastgesteld.

### 4. Mededelingen en ingekomen stuken

We kregen 1 mededeling van ons bestuurslid Immie Zijlstra.

Vorig jaar is er bij het in gebruik nemen van de duo fiets het idee ontstaan door Penny de Jong en Immie om een groepje vrijwilligers, te noemen: "mei inerm" bij elkaar te krijgen. Het doel van mei inerm is om mensen, die een klein netwerk of geen familie in de buurt hebben, de kans te bieden om deze te koppelen aan een vrijwilliger om bijvoorbeeld samen met de duo fiets op pad te gaan. Na een oproep in uus likje wraald en op social media hebben zich inmiddels 9 enthousiaste vrijwilligers aangemeld. Naast fietsmaatje op de duo fiets wil mei inerm ook hulp bieden bij bijvoorbeeld vervoer naar arts/ziekenhuis, bezoek verpleeghuis of hulp met computer, tablet of smartphone.

### 5. Jaarverslag 2023/2024

Gerke en Durk nemen om de beurt de verschillende punten van het jaarverslag door. Dit jaarverslag is ook terug te lezen op de website van Plaatselijk Belang Hindeloopen.

### 7. a. vluchtelingenopvang

Wilt geeft uitleg over de huidige situatie van de bewoners van de stadsboerderij. Op dit moment zijn er 34 mensen woonachtig. Na 2 jaar zelfstandig en met vrijwilligers te hebben gedraaid wordt de locatie stadsboerderij officieel een gemeentelijke opvang.

Minke Adema, werkzaam bij de gemeente Sudwest Fryslân, heeft de functie locatie manager en zal het stokje van Wilt vanaf nu gaan overnemen.

Minke stelt zich in het kort voor en beantwoordt een aantal vragen uit de zaal. Tjibbe de Boer vraagt of het bekend is hoelang deze mensen nog in de stadsboerderij kunnen blijven wonen. Volgens Minke zijn de contracten weer verlengd tot nader orde.

Marijtte Brandsma merkt op dat het goed is dat er duidelijke informatie met Hindeloopen wordt gedeeld over de stand van zaken omtrent onze Oekraïense inwoners en de huidige ontwikkelingen.

Mark vraagt of Minke een stukje wil schrijven voor uus likje wraald waarin ze zichzelf voorstelt en kan vertellen over de huidige situatie en ontwikkelingen.

Durk vertelt dat het bestuur plaatselijk belang vanaf het begin financieel betrokken is geweest bij de vluchtelingen opvang. Een groot deel van alle kosten zijn uiteindelijk vergoed door de gemeente. Doordat we een deel kosten terug hebben gekregen van de gemeente zitten we nu met een positief saldo.

Sander geeft uitleg over de financiën. 2 jaar geleden hebben we een groot bedrag, zo'n €20.000 euro, bij elkaar gekregen door giften/donaties vanuit de inwoners maar ook van stichtingen en verenigingen uit Hindeloopen. Doordat de gemeente veel kosten later heeft vergoed zitten we nu met een positief saldo. Stichtingen en verenigingen zouden hun donaties eventueel terug kunnen krijgen. Dan nog zal er nog wel een gedeelte over blijven, maar dit zal gebruikt worden voor dingen die niet door de gemeente betaald worden. Het leefgeld, €5000 euro, werd iedere maand overgemaakt naar de rekening van plaatselijk belang door de gemeente. Vanaf 1 mei zal de gemeente het leefgeld zelf uitkeren aan de bewoners van de stadsboerderij.

Plaatselijk belang gaat alle stichtingen en verenigingen benaderen met de vraag of ze het geld terug willen. Er blijft dan nog een buffer van zo'n kleine €10.000 over. Volgend jaar komt er tijdens de algemene ledenvergadering de vraag wat we daar mee willen gaan doen.

Pauze

### 6. Financiële verslagen

Sander geeft tekst en uitleg over het financieel verslag. Het financieel verslag wordt goedgekeurd, met dank aan de kascommissie Wieger van Tuinen en Alletta Hartholt. Wieger verlaat de kascommissie en nieuw kascommissielid is Cor de Kleine .

### 7. b. Woningbeleid

Tijdens de vorige ledenvergadering is er afgesproken dat er een commissie zal worden benoemd die onder plaatselijk belang zal vallen. Deze commissie zal toezien op de handhaving van het nieuwe bestemmingsplan. De commissieleden waren Johan Langbroek, Wilt Kelderhuis en Mark Ringnalda. Omdat het nieuwe bestemmingsplan nog niet van kracht is, is de commissie nog niet actief. Het bestemmingsplan ligt momenteel bij de raad van state, er loopt nog een procedure. We moeten deze procedure afwachten en dan gaan we van start met de commissie met de huidige of eventueel nieuwe leden. Wilt Kelderhuis: Vraag over eventuele illegale verhuur vakantie woning en er loopt een procedure. Heeft dat dan een opschortende werking? Of is er geen opschortende werking en zijn mensen die hun huis verhuren terwijl het pand een woonbestemming heeft toch al actueel in overtreding.

Durk: Wij ervaren het zo dat de gemeente de procedure afwacht en dat ze op basis van het nieuwe bestemmingsplan aan de slag gaan. Dus in feite de gene die nu in strijd zijn met het huidige bestemmingsplan daar wordt niks tegen gedaan, zo heb ik dat geïnterpreteerd van de antwoorden van de gemeente. Nieuwe gevallen zijn sowieso fout wat de uitkomst zou zijn uit het nieuwe bestemmingsplan.

Wilt vind het een goed idee om deze commissie nu al actief in te zetten.

Jaap Kruis: Jaap heeft contact gehad met de gemeente en weet te vertellen dat er vanuit de gemeente budget wordt vrijgemaakt voor handhaving en na Pasen worden er controles uitgevoerd. Dus dan kan de commissie starten.

Durk geeft aan dat als de commissie wil starten dat dit prima is.

Wilt wil nadrukkelijk benadrukken dat de commissie geen actiegroep is. De commissie is een werkgroep die met mandaat van plaatselijk belang controleert of er conform de afspraken die bij de gemeente liggen gehandeld wordt.

### c. Nó Hylpen

Gerke geeft een update over de ontwikkelingen binnen de groep Nó Hylpen. De gemeente heeft 3 locaties in Hindeloopen goed gekeurd om op te mogen bouwen. De Hanzestraat, de speeltuin bij de Meenscharsweg en de oude scheepshelling met de Eekhof. Maar bij de laatste locatie is het financieel niet erg aantrekkelijk om te bouwen. Zeker geen betaalbare woningen. De gemeente heeft toegezegd dat als dit woningplan een succes wordt dat er dan zeker verder wordt gekeken om andere locaties te vinden om Hindeloopen te laten groeien. De groep Nó Hylpen heeft het doel om 20 woningen te bouwen. Momenteel wordt er gesproken met investeerders, bouwbedrijven en met de woningcoöperatie.

Bij een gesprek met WoonFriesland kwam het ook ter sprake dat het toewijzen van huurwoningen. Daar is het een en ander veranderd. Ze moeten nu passend woningen aanbieden, dit is tegenwoordig niet alleen op het salaris maar ook op de huishoud grootte. WoonFriesland gaat streven om woningen die drie slaapkamers of meer hebben niet meer aan 1 persoons huishoudens te verhuren. Vanuit WoonFriesland kwam er ook een advies aan jongeren. Schrijf je in als je 18 jaar of ouder bent. Dan sta je in ieder geval op de wachtlijst.

Roelie de Vries vraagt hoeveel woningen er komen.

Gerke: Sowieso 20 huizen maar er moet nog berekend en ingepast worden of er mogelijk meer kunnen.

Roelie: Zijn dat huur- of koopwoningen?

Gerke: In eerste instantie koophuizen maar de gemeente is nog in overleg met WoonFriesland of er ook een gedeelte huur bij zou kunnen.

Daarna komt er nog een mix aan vragen waar Gerke nu nog geen uitspraken over kan doen. Alles moet nog uitgezocht worden en met de gemeente besproken worden hoe dat alles aangepakt zal worden. De intentie is wel om een lichte groei te bewerkstelligen om voorzieningen in stand te houden.

8. Bestuur

a. afreden en niet herkiesbaar Sander van Elselo (penningmeester)

Sander is 8 jaar bestuurslid geweest en neemt per 1 mei afscheid als penningmeester. Hij wordt bedankt door Durk voor zijn enorme inzet de afgelopen jaren met een rollade en een cadeaubon. Applaus uit de zaal volgt.

b. Verkiesbaar als penningmeester in het bestuur: Ellen Konst

Ellen heeft zich bereid gevonden om de taken van Sander over te nemen. Durk vraagt of de zaal hiermee akkoord gaat. Wederom volgt er een applaus. Durk bedankt Ellen en wenst haar succes de komende tijd.

9. Rondvraag

Er wordt gevraagd wat de status is over de zonnepanelen bij de mekuljes die tijdens de vorige jaarvergadering aan bod zijn geweest. Heeft het bestuur daar al stappen in gezet?

Mark: De gemeente heeft toen voorstellen gedaan over de mogelijkheden maar die hebben er daarna niks meer mee gedaan. Mark denkt dat het meer inventarisatie is geweest. Mark gaat het oppakken voor de volgende jaarvergadering.

Roelie de Vries: Geeft een korte update over de voortgang en de gesprekken die er zijn geweest over het wandelpad vanaf het blauwe hok tot het badpaviljoen op de zeedijk. Roelie heeft met haar werkgroep ingesproken op een avond van de Friese IJsselmeer kust in Workum. De provincie vond het een mooi plan en wil het meenemen in een pilot project Friese IJsselmeer kust. Roelie hoort voor de zomer of het plan mee wordt genomen in dit project.

Ineke Mulder: Ineke deelt mee dat het bestuur, Ineke en Monique de Vreeze en de pachter van de Foeke doen er alles aan om de Foeke in stand te houden zoals het nu is. Ze doet dan ook een oproep voor nieuwe bestuursleden. Ineke doet ook de oproep aan het bestuur voor een mooie bloembak aan haar brug.

Frederik van Elselo: Frederik merkt op dat er bij de zwemtrap bij ids gevaarlijke pennen uit het water steken, overal grote stenen liggen dat het er eigenlijk gevaarlijk is om te zwemmen. Het waterschap doet er niets mee en dat vind Frederik erg jammer. Durk gaat bij de gemeente informeren of er mogelijkheden zijn om hier iets aan te doen.

Jeannet Smid: Jeannet is blij dat er een heleboel aed's gekomen zijn maar Jeannet zou heel graag willen zien dat er op de haven ook 1 komt want dat is het drukste punt van Hindeloopen. Ook moeten er instructieavonden georganiseerd worden want iedereen moet die aed's kunnen bedienen. Kan

Plaatselijk belang hierin faciliteren? Durk zegt dat Plaatselijk belang de kast levert en de installatiekosten betaald dan moet de ondernemersvereniging de aed leveren. Er volgt een applaus uit de zaal. Durk zal informeren bij Harry Lautenbach voor de instructie avonden.

Tjibbe de Boer: Er zijn allemaal bomen verdwenen langs de weg naar het station. Hij vraagt of het een idee is dat plaatselijk belang bij iedere geboorte van een kind een nieuwe boom plant. Volgens Durk kunnen we niet zomaar bomen gaan planten. Daar gaat de gemeente over.

Wilt: Is het Achtvoeten van naam veranderd? Er staat nu een bord met "Promenade" Volgens Immie heeft Theo Schouten dit bord ontworpen en geplaatst. Wilt vind het maar een rare gang van zaken dat iedereen zomaar borden kan plaatsen.

Wilt wil ook nog even terug komen op de financiën van de Oekraïners. Het geld wat destijds bij elkaar is gebracht doormiddel van donaties en dat stichtingen en verenigingen de mogelijkheid krijgen om hun geld terug krijgen. Maar er zijn ook veel particuliere donaties geweest en Wilt vind dat deze mensen ook de gelegenheid moeten krijgen om hun donatie terug te krijgen. Durk geeft aan dat het bord mee wordt genomen in de schouw. Het tweede punt is wat ingewikkelder, voor nu hebben we gezegd, we doen alleen stichtingen en verenigingen. Teruggaven aan particulieren is lastiger omdat er ook contant geld is gedoneerd. Bij de Spar heeft een collectebus gestaan en daar zat ook een flink bedrag in. Dit is niet meer te herleiden. Wilt was in de veronderstelling dat het allemaal geregistreerde giften zijn geweest.

Jaap Kruis: Jaap merkt op dat de wandelpaden in- en om Hindeloopen er niet netjes bijliggen, of we daar mee bezig zijn met de gemeente. En is er een mogelijkheid dat er bij het fietspad en schelpenpad verlichting wordt geplaatst? Tijdens de schouw zullen we dit met de gemeente bespreken. Sander merkt op dat inwoners ook zelf melding kunnen maken via de website van de gemeente.

Stein Glashouwer: Stein vraagt of Durk aandacht wil schenken aan de vragen die ze schriftelijk heeft gesteld. Durk gaat er binnenkort een antwoord op geven. Even een rectificatie over de straatnaam Indijk, deze heet nl Westerdijk. Gerke zal het aanpassen.

Wieger van Tuinen: Wieger vraagt of de Westerdijk dan ook een andere naam gaat krijgen. Gerke: Zover is het nog niet.

#### 10. Sluiting

Durk sluit de vergadering om 22:10.